

## **Příloha B.6.6. Výpočet náhrad za trvalé i dočasné vyjmutí z PUPFL**

Ochrana lesních pozemků vyplývá ze zákona č. 289/1995 Sb.

### **Trvalé odnětí**

Záměr si vyžádá trvalý zábor pozemků náležejících PUPF.

Revitalizace trati probíhá převážně ve stávající železniční trati na pozemcích označených jako ostatní plochy dle KN. Do pozemků PUPF bude zasahováno z důvodu realizace přeložky komunikace Blatnice – Kamenný újezd nebo výstavby trakčního vedení. Celková výměra je pro trvalý zábor stanovena na 582 m<sup>2</sup>. Výčet navržených parcel a očekávaný zábor je uveden v tabulce níž.

Tab. 1 Trvalý zábor pozemků pod ochranou PUPFL

Popisky řádků	Součet z výměra (m2)	Součet z výkup ( m2)
<b>Kamenný Újezd u Nýřan [708470]</b>	<b>26160</b>	<b>89</b>
479	26160	89
<b>Kbelany [740543]</b>	<b>16184</b>	<b>461</b>
444/18	16184	461
<b>Nýřany [708496]</b>	<b>7240</b>	<b>32</b>
1968	7240	32
<b>Celkový součet</b>	<b>49584</b>	<b>582</b>

Žadatel, jemuž bylo povoleno trvalé nebo dočasné odnětí, je povinen zaplatit poplatek za odnětí (dle §17 zákona 289/1995 Sb.). Výši poplatku stanoví podle přílohy k zákonu orgán státní správy lesů v rozhodnutí podle §13 odst.1. V tomto konkrétním případě, vzhledem k rozsahu odnímaných pozemků s celkovou výměrou menší než 1 ha, je orgánem státní správy lesů odbor životního prostředí Městského úřadu Nýřany.

Z vypočteného poplatku náleží dle §17 odst. 4 lesního zákona 40% obci, v jejímž katastrálním území k odnětí došlo a 60% státnímu fondu životního prostředí.

Náhrada je vypočtená dle přílohy č. zákona č. 289/1995 Sb.

Výpočet poplatku za trvalé odnětí byl proveden dle vzorce:

$$OLP = PP \cdot CD \cdot f (Kč \text{ ha}^{-1}) / 0,02$$

kde

OLP = poplatek za odnětí lesních pozemků

PP = průměrná roční potenciální produkce lesů v ČR = 6,3 m<sup>3</sup>/ha

CD = průměrná cena dřeva na odvozním místě pro rok 2017 = 1049 Kč/m<sup>3</sup>

F = faktor ekologické váhy lesa – les hospodářský = 1,4

Městský úřad Nýřany:

výměra trvalého odnětí pozemku: 582 m<sup>2</sup>  
výše poplatku za odnětí: **26 924 Kč**  
z toho: 60% 16 154 Kč

Obec	Nýřany	Kbelany
40 %	2 239 Kč	8 531 Kč

**Částka za trvalé odnětí činí 26 924,- Kč v území obce s rozšířenou působností Nýřany.**

Poplatek za trvalé odnětí se platí jednorázově do 30 dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o odnětí.

**Dočasné odnětí**

Do pozemků s ochranou PUPF bude zasahováno také dočasně, z důvodu realizace přeložky komunikace Blatnice – Kamenný újezd, která prochází lesem. Dočasný zábor pozemků PUPFL bude probíhat do jednoho roku v k.ú. Kamenný Újezd u Nýřan na parcelách č. 477 a 479 o celkové výměře očekávaného záboru 2 151 m<sup>2</sup>.

Dočasný zábor lesních pozemků nad jeden rok probíhat nebude.

Poplatek za dočasné odnětí se platí každoročně podle sazby stanovené pro první poplatek, a to vždy nejpozději do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá. V případě, že se odnětí uskuteční nebo bude ukončeno v průběhu kalendářního roku, stanoví se poplatek ve výši jedné dvanáctiny roční částky poplatku za každý, i započatý měsíc.

Výpočet ročního poplatku za dočasné odnětí byl proveden dle vzorce:

$$\text{OLP} = \text{PP} \cdot \text{CD} \cdot f \text{ (Kč ha}^{-1}\text{)}$$

Vzhledem k tomu, že rozsah lesních pozemků určených k odnětí nepřesáhne výměru 1 ha, je příslušným orgánem státní správy lesů (pro rozhodnutí o odnětí a poplatcích za odnětí) odbor životního prostředí daných obecních úřadů obcí s rozšířenou působností – tj. Městský úřad Nýřany.

**Dočasné odnětí do 12 měsíců:**

výměra dočasného odnětí pozemku: 2 151 m<sup>2</sup>  
výše poplatku za ha a rok: 9 252,18 Kč  
výše poplatku za odnětí na 12 měsíců: **1990 Kč**  
z toho: 60% 1 194 Kč  
40% 796 Kč

**Roční částka za dočasné odnětí do 1 roku (12 měsíců) činí 1990,- Kč.**

## ČÁST B.6.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

STAVBA: „Revitalizace a elektrizace trati Nýřany – Heřmanova Huť

Poplatek za dočasné odnětí se platí každoročně podle sazby stanovené pro první poplatek, a to vždy nejpozději do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá. V případě, že se odnětí uskuteční nebo bude ukončeno v průběhu kalendářního roku, stanoví se poplatek ve výši jedné dvanáctiny roční částky poplatku za každý, i započatý měsíc.

### Kategorie lesa

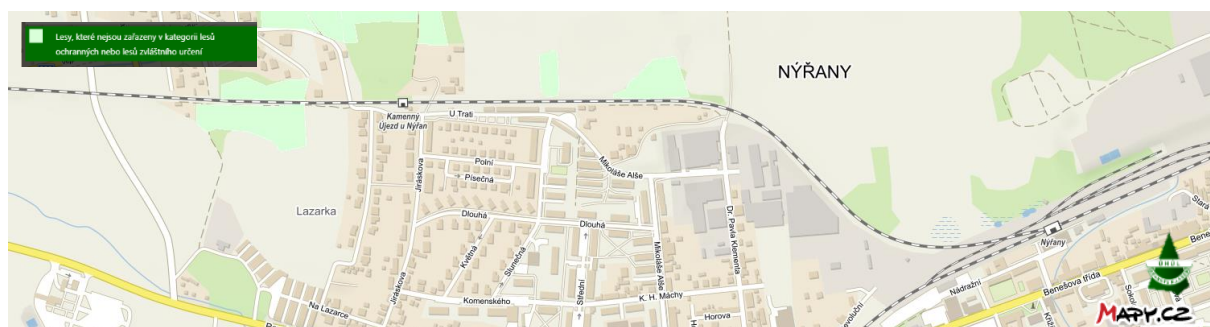
Vymezení kategorie lesa v jednotlivých katastrálních územích je uvedeno na obrázcích níže. Ve všech případech se jedná o lesy hospodářské.

Záměrem také bude dotčeno ochranné pásmo lesa (do 50 m) v katastrálních územích:

- Nýřany,
- Kamenný Újezd u Nýřan a
- Kbelany.

Celkem se jedná o 13 parcel. Podrobný výčet je uveden v příloze tohoto dokumentu.

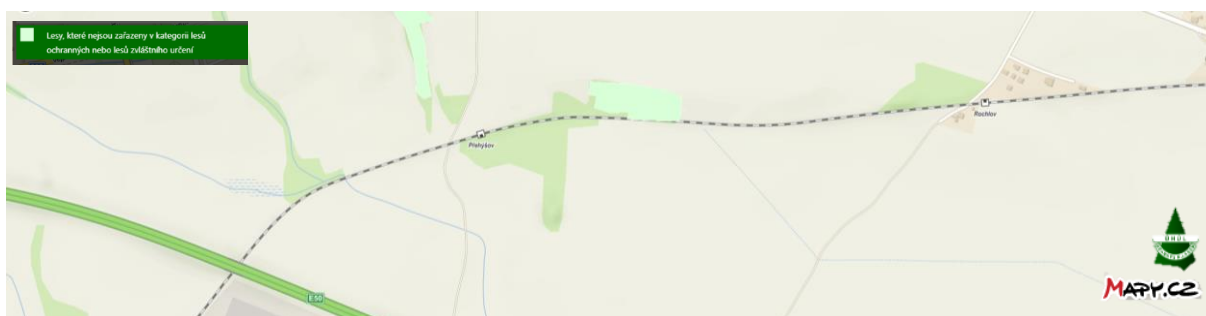
Dle §14 odst. 2 dotýká-li se řízení podle zvláštních předpisů zájmů chráněných tímto zákonem, rozhodne stavební úřad nebo jiný orgán státní správy jen se souhlasem příslušného orgánu státní správy lesů, který může svůj souhlas vázat na splnění podmínek. Tohoto souhlasu je třeba i k dotčení pozemků do vzdálenosti 50 m od okraje lesa.



Obr. 1. Znázornění kategorie lesa – k.ú. Nýřany, Kamenný Újezd u Nýřan



Obr. 2. Znázornění kategorie lesa – k.ú. Kamenný Újezd u Nýřan, Blatnice



Obr. 3. Znázornění kategorie lesa – k.ú. Kbelany